

соответствии с договором и законодательством РФ относятся на Подрядчика, и все расходы Подрядчика, связанные с исполнением им своих обязательств по договору, а также иных вытекающих из Договора и(или) предусмотренных законом обязательств Подрядчика, в том числе затраты на материалы, оборудование, рабочую силу, транспортные расходы, расходы на хранение материалов, оборудования, строительной техники, погрузочно-разгрузочные работы, получение всех необходимых разрешений и т.д. Цена договора компенсирует все иные издержки, которые Подрядчик должен понести в связи с исполнением договора.

Подрядчик удовлетворен правильностью и достаточностью цены договора и подтверждает, что в основу расчета цены договора положены сведения, документы, результаты осмотров и проверок в отношении работ (п. 2.1.27. договора).

3.2. Цена договора является предельной и не подлежит увеличению, в том числе по результатам разработки проектно-сметной документации, а также в случае изменения индексов инфляции, изменения курса валют, удорожания материалов и иных подобных обстоятельств. Цена договора подлежит уменьшению по результатам утверждения проектно-сметной документации, а также в случае уменьшения Заказчиком объема работ, о чём Заказчик письменно уведомляет Подрядчика, без заключения дополнительного соглашения к договору.

3.3. В случае фактического выполнения Подрядчиком работ на сумму в размере меньшем, чем стоимость отдельных работ, указанная в техническом задании и/или в проектно-сметной документации, либо в объеме меньшем, чем предполагаемый на момент заключения договора либо на момент утверждения проектно-сметной документации, оплата производится исходя из фактически выполненных работ в соответствии с Актами о приемке выполненных работ (КС-2), Справками о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), включающими перечень, объем и стоимость работ согласно смете.

3.4. Оплата всех работ, выполненных Подрядчиком, осуществляется Заказчиком в течение 10 (десяти) банковских дней по окончании работ, с момента предъявления Подрядчиком платежных документов (счет-фактура, счет), оформленных на основании Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3), подписанного Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), составленных на основании сметной документации, утверждённой Заказчиком, при условии передачи Заказчику исполнительной документации, оформленной в соответствии с договором.

В случае непредставления Подрядчиком полного комплекта надлежащим образом оформленной исполнительной документации, Заказчик вправе не производить оплату. При этом он не несёт ответственности за нарушение сроков оплаты работ.

3.5. Подрядчик представляет Заказчику счет-фактуру в течение 3 (трёх) календарных дней с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (КС-2).

3.6. Счет-фактура оформляется в соответствии со статьями 168 и 169 НК РФ. В случае ненадлежащего оформления счетов-фактур, а также несвоевременного их предоставления, вследствие чего сумма налога на добавленную стоимость не будет принята к вычету (возмещению) налоговыми органами из бюджета, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения убытков, вызванных незачетом налога в бюджет.

4. Сроки исполнения обязательств

4.1. Работы, предусмотренные настоящим договором, осуществляются Подрядчиком в следующие сроки:

Начало выполнения работ – с даты заключения договора

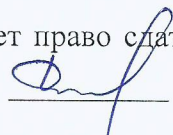
Окончание выполнения работ – 15 календарных дней

Сроком завершения работ Подрядчиком является дата утверждения Заказчиком акта ввода результата работ в эксплуатацию.

4.2. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласию сторон, что закрепляется дополнительным соглашением, являющимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

4.3. Подрядчик, с письменного согласия Заказчика, имеет право сдать выполненные по

 Заказчик

 Подрядчик