

11.4.2. систематического (два и более раза) нарушения Подрядчиком правил и инструкций по охране труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности, защиты окружающей среды;

11.4.3. иных предусмотренных законодательством РФ и договором случаях.

11.5. В случае прекращения действия договора по любым основаниям, как прямо предусмотренным договором, так и предусмотренным нормами законодательства РФ Подрядчик обязан в срок, указанный в уведомлении Заказчика, либо в срок, предусмотренный в соглашении Сторон о расторжении договора, а если иной срок не предусмотрен, то в течение 10 (десяти) дней с момента прекращения действия договора:

(а) в случае досрочного прекращения договора, передать Заказчику по акту приема-передачи, подписанному уполномоченными представителями Сторон, все исполненное по договору до момента прекращения действия договора;

(б) передать Заказчику по акту приема-передачи объект, освобожденный от любого имущества и работников Подрядчика, строительного мусора, остатков материалов и т.д., оставив объект чистым и безопасным;

(в) передать Заказчику по акту приема-передачи всю полученную от Заказчика документацию, включая техническую документацию;

(г) если сумма денежных средств, поступивших от Заказчика к Подрядчику, превышает сумму платежей, причитающихся Подрядчику за принятые Заказчиком работы, то Подрядчик обязан вернуть Заказчику излишек денежных средств;

(д) осуществить иные необходимые действия при прекращении договора, предусмотренные нормами законодательства РФ.

12. Заключительные положения

12.1. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, в том числе по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры договора имеют равную юридическую силу и с прекращением действия договора утрачивают силу все его экземпляры.

12.2. Во всем, что не предусмотрено условиями договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

12.3. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту указанных в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» своих реквизитов.

В случае изменения указанных в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ и банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по договору, но в любом случае не позднее 5 (пяти) дней с даты изменения этих реквизитов.

Сторона, исполнившая свои обязательства по договору в соответствии с его условиями и исходя из последних известных ей на дату их исполнения реквизитов другой Стороны, считается исполнившей свои обязательства надлежащим образом.

Все документы в связи с договором должны составляться в письменном виде и вручаться Сторонами друг другу под роспись либо направляться по почте ценным письмом с описью вложения с уведомлением о вручении по адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны.

12.4. Если документ, направленный одной из Сторон по последнему известному ей адресу для корреспонденции в РФ другой Стороны, вернулся первой Стороне по причине отсутствия второй Стороны по этому адресу или ее отказа от получения этого документа, этот документ считается полученным второй Стороной в день проставления почтовой или курьерской службой на этом документе или его конверте отметки «Адресат выбыл», «От получения отказался» или иной аналогичной отметки, свидетельствующей об отсутствии адресата по указанному адресу или

 Заказчик

 Подрядчик