

работ и затрат (КС-3);

- Заказчику передана исполнительная документация в отношении всех выполненных работ с письменным подтверждением соответствия передаваемой документации фактически выполненным работам, и у него отсутствуют замечания о правильности ее оформления и комплектности.

7. Гарантийные обязательства

7.1. Подрядчик гарантирует:

- надлежащее качество используемых комплектующих, оборудования и материалов, предоставляемых Подрядчиком, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество;

- выполнение всех работ в соответствии с условиями договора и действующими нормами и правилами;

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями договора, техническим заданием (Приложение №1), иными требованиями и документами согласно договора;

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации.

7.2. Гарантийный срок на выполнение работ составляет 3 (три) года с момента получения разрешения на ввод в эксплуатацию. Гарантия качества распространяется на все конструктивные элементы и работы, выполняемые Подрядчиком и (или) его субподрядчиками по договору.

7.3. Течение гарантийного срока прерывается на всё время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает Подрядчик.

7.4. Недостатки работ, обнаруженные в период выполнения работ, а также в течение гарантийного срока, устраняются Подрядчиком в срок, указанный Заказчиком.

7.5. Если в период гарантийного срока на Объектах обнаружены дефекты, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, для согласования порядка и срока их устранения Подрядчик обязан направить своего полномочного представителя не позднее 3(трех) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Если гарантийные обязательства не выполняются в установленные сроки, или Подрядчик не направил своего представителя в оговоренные выше срок, Заказчик вправе привлечь для выполнения этих работ другого исполнителя, который исправит дефект полностью, при этом Подрядчик обязуется возместить Заказчику все убытки, включая упущенную выгоду, вызванные дефектом и нарушением гарантийных обязательств Подрядчиком.

7.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта, фиксирующего обнаружение дефекта, Заказчик составляет односторонний акт с привлечением экспертов, проведение экспертиз и прочие расходы. При установлении вины Подрядчика, предъявляются последнему в полном объеме.

7.7. В случае выявления дефектов отдельных конструктивных элементов или части сооружений по Объекту в течение гарантийного срока, гарантийный срок на этот элемент или часть сооружения устанавливается вновь, начиная с момента (даты) приемки заказчиком работ по устранению дефекта. Такой вновь установленный гарантийный срок оформляется Сторонами соответствующим актом. Дата подписания такого акта обеими сторонами считается датой приемки Заказчиком работ по устранению дефекта.

8. Ответственность сторон.

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8.2. В случае несвоевременного окончания выполнения работ по вине Подрядчика с Подрядчика взыскивается неустойка в размере 0,5 % стоимости договора в день до момента фактического исполнения обязательств

8.3. За нарушение Подрядчиком сроков передачи Заказчику исполнительной документации, оформленной в соответствии с требованиями договора, Подрядчик уплачивает Заказчику на основании письменного требования последнего в сроки, указанные в таком